附件6

资阳市本级（含雁江区、高新区、临空区）划拨用地

指导价

为切实推进土地资源节约集约利用，充分体现土地价值，适应新形势下土地管理要求，制定资阳市本级（含雁江区、高新区、临空区）划拨用地分类定价标准。

**（一）适用范围**

市本级（含雁江区、高新区、临空区）管理范围内，按照《划拨用地目录》实施的划拨用地均实行分类定价。

**（二）分类定价标准**

1、对省级以上重点交通、水利基础设施用地，以征收（收回）成本、拆迁成本及社保资金据实定价。

2、其它符合《划拨用地目录》的划拨用地，位于规划区内的， 划拨价格60万元/亩；位于规划区外的，划拨价格35万元/亩。