

**《四川省兴文县华福矿业开发有限责任公司珙县明金煤矿  
采矿权出让收益评估报告》**

**主要参数表**

评估项目名称	四川省兴文县华福矿业开发有限责任公司珙县明金煤矿采矿权
矿种	煤矿
评估目的	(新增资源量) 采矿权出让收益
出让机关	四川省自然资源厅
评估委托人	四川省自然资源厅
评估方法	收入权益法
评估矿区面积	0.9134 平方公里
资源储量合计	保有资源储量(122b)214.8 万吨、(2M22) 43.2 万吨; 评估利用资源储量(122b+2M22)258 万吨。
生产规模	15 万吨/年
储量备用系数	1.4
矿山理论服务年限	8.31 年
评估服务年限	8.31 年
产品方案	原煤
评估利用资源储量	258 万吨, 新增资源储量 30.9 万吨
原煤销售价格(不含税)	455.41 元/吨
折现率	8%
权益系数	4.1%
评估价值	新增资源储量采矿权出让收益评估值 198.36 万元; 单位资源价值 6.42 元 (6.4194)
评估基准日	2020 年 10 月 31 日
评估机构	北京地博资源科技有限公司
法定代表人	屈理程
签字评估师	屈理程 陈勇