

兴文县玉竹山煤业有限责任公司玉竹山煤矿采矿权
出让收益评估报告

摘 要

川地评字（2021）06号

重要提示：“以下内容摘自本采矿权出让收益评估报告，欲了解本评估项目的全部情况，请认真阅读采矿权出让收益评估报告全文”。

评估机构：四川省地平线矿产资源咨询有限责任公司。

评估委托人：四川省自然资源厅。

评估对象：兴文县玉竹山煤业有限责任公司玉竹山煤矿采矿权。

评估目的：兴文县玉竹山煤业有限责任公司玉竹山煤矿采矿权延续，根据《四川省矿业权出让收益评估委托合同书》，四川省自然资源厅拟出让其采矿权范围新增资源储量，按照国家现行相关法律法规规定，需要进行矿业权出让收益评估，本次评估即是为实现上述目的而为四川省自然资源厅提供该采矿权新增资源储量在本报告所述各种条件下，于评估基准日时点公平、合理的采矿权出让收益参考意见。

评估基准日：2021年1月31日。

评估方法：折现现金流量法。

评估参数：全矿区保有煤炭资源储量（122b+333）729.00万吨，其中（122b）302.60万吨，（333）426.40万吨（其中断层维护带164.10万吨）；至评估基准日动用资源储量38.75万吨；评估利用资源储量为526.15万吨；矿井永久煤柱损失量71.18万吨，采区回采率89.00%，可采储量404.92万吨；生产规模21.00万吨/年；评估计算年限为16.07年；产品方案为原煤；固定资产投资原值14810.00万元，净值11027.00万元；产品销售价格（不含增值税）424.78元/吨；开采总成本327.41元/吨，经营成本303.47元/吨；折现率8.00%。


评估结果：本公司依照国家有关法律法规的规定，遵循独立、客观、公正、真实的评估原则，分析评估对象实际情况的基础上，依据矿业权评估的原则和程序，选用折现现金流量法，经过认真估算，兴文县玉竹山煤业有限公司玉竹山煤矿采矿权评估利用资源储量 526.15 万吨，采矿权评估值 2531.75 万元，新增资源储量 6.60 万吨，在评估基准日 2021 年 1 月 31 日对应的采矿权出让收益评估值为 31.75 万元，大写人民币叁拾壹万柒仟伍佰元整。



评估有关事项申明：评估结论使用有效期，评估结果公开的，自公开之日起有效期一年；评估结果不公开的，自评估基准日起有效期一年。本摘要具有和矿业权评估报告正文同等法律效力。

本评估报告仅供委托方为本次评估目的而作。本评估报告的使用权归委托方所有，未经评估委托方许可，不得向他人提供或公开。除依据法律须公开的情形外，本评估报告的全部或部分内容不得发表于任何公开媒体。



二〇二一年三月十七日

法定代表人（签名）：

项目负责人（签名）：


矿业权评估师（签名）：