

**《会东坪山矿业有限责任公司溜姑乡坪山铁矿
采矿权出让收益评估报告》主要参数表**

评估项目名称	会东坪山矿业有限责任公司溜姑乡坪山铁矿采矿权出让收益评估
勘查程度	详查
矿种	铁矿
评估目的	征收采矿权出让收益
出让机关	四川省自然资源厅
评估委托人	四川省自然资源厅
评估方法	收入权益法
评估矿区面积	矿区面积0.5356平方千米，开采标高2044米至1600米
资源储量合计	参与评估的（截止2017年6月30日）保有资源储量43.0万吨；其中：控制资源量22.7万吨、推断资源量20.3万吨。采矿许可证范围内新增资源储量1.738万吨。出让收益评估利用资源储量矿石量合计为44.738万吨，Tfe平均品位52.29%；其中：控制资源量24.438万吨、推断资源量20.3万吨。
生产规模	原矿生产规模600万吨/年
矿山理论服务年限	7.47年
评估服务年限	7年6个月
产品方案	铁矿石（采出矿石品位TFe47.06%）
采矿、选矿技术指标	开采回采率90.2%，矿石贫化率10%
评估拟动用可采储量	矿石量40.35万吨
固定资产投资	/（收入权益法不涉及该参数）
产品销售价格(不含税)	铁矿石378.75元/吨
单位总成本费用	/（收入权益法不涉及该参数）
单位经营成本	/（收入权益法不涉及该参数）
折现率	8%
出让收益市场基准价计算结果	需进行出让收益的资源储量为44.738万吨，Tfe平均品位52.29%；其中：控制资源量24.438万吨、推断资源量20.3万吨，采矿权出让收益市场基准价为282.38万元
评估价值	需进行出让收益的资源储量为44.738万吨，Tfe平均品位52.29%；其中：控制资源量24.438万吨、推断资源量20.3万吨，采矿权出让收益评估价值为522.84万元
评估基准日	2022年4月30日
评估机构	北京经纬资产评估有限责任公司
法人代表人	刘忠珍
项目负责人	张娟
签字评估师	吴越、张娟