

**《宣汉县勇平矿业有限公司勇平煤矿采矿权（扩大矿区范围增加资源储量）出让收益评估报告》
主要参数表**

评估项目名称	宣汉县勇平矿业有限公司勇平煤矿采矿权（扩大矿区范围增加资源储量）出让收益评估报告
勘查程度	/
矿种	煤矿
评估目的	为四川省自然资源厅有偿处置宣汉县勇平矿业有限公司勇平煤矿采矿权（扩大矿区范围增加资源储量）提供本次评估基准日时点上公平、合理的出让收益参考意见。
出让机关	四川省自然资源厅
评估委托人	四川省自然资源厅
评估方法	收入权益法
评估矿区面积	矿区范围面积6.0854km ² ，开采深度+900m至+200m
资源储量合计	参与评估的（截止评估基准日）保有资源储量即出让收益评估利用资源储量（控制+推断资源量）矿石量323.60万吨，其中需评估有偿处置的资源储量236.80万吨（占全部保有资源储量的73.18%）
生产规模	采原矿生产规模30万吨/年
矿山理论服务年限	6.12年
评估服务年限	评估计算服务年限6.12年；评估计算年限6.12年
产品方案	原煤(贫瘦煤、贫煤)
采矿、选矿技术指标	采矿回采率：92%；选矿回收率：未选矿
评估拟动用可采储量	可采储量矿石量248.03万吨
固定资产投资	/
产品销售价格(不含税)	原煤不含税销售价格785.07元/吨（含税价格858.52元/吨）
单位总成本费用	/
单位经营成本	/
折现率	8%
出让收益市场基准价计算结果	新增资源储量截止2024年11月底累计查明即保有资源储量（控制+推断资源量）矿石量236.80万吨采矿权出让收益市场基准价为956.67万元
评估价值	新增资源储量截止2024年11月底累计查明即保有资源储量（控制+推断资源量）矿石量236.80万吨采矿权出让收益评估价值为2,998.15万元
评估基准日	2024年11月30日
评估机构	四川尊海房地产土地资产评估有限公司
法人代表人	刘毅
项目负责人	隋新新
签字评估师	唐大林、隋新新

