

《盐边县恒辉煤业有限公司三滩煤矿（扩大矿区范围增加资源储量）采矿权出让收益评估报告》
主要参数表

评估项目名称	盐边县恒辉煤业有限公司三滩煤矿（扩大矿区范围增加资源储量）采矿权出让收益评估
勘查程度	/
矿种	煤矿
评估目的	为四川省自然资源厅有偿处置盐边县恒辉煤业有限公司三滩煤矿（扩大矿区范围增加资源储量）采矿权提供本次评估基准日时点上公平、合理的出让收益参考意见。
出让机关	四川省自然资源厅
评估委托人	四川省自然资源厅
评估方法	收入权益法
评估矿区面积	矿区面积2.5562km ² ，开采标高+1700m 至+1200m
资源储量合计	参与评估的（截止评估基准日）设计利用保有资源储量即出让收益评估利用资源储量（控制+推断资源量）矿石量1171.20万吨
生产规模	采原矿生产规模30万吨/年
矿山理论服务年限	20.12年
评估服务年限	评估计算服务年限20.12年；评估计算年限20.12年
产品方案	原煤
采矿、选矿技术指标	采区回采率：96.80%、开采设计损失量234.97万吨；选矿回收率：未选矿
评估拟动用可采储量	可采储量矿石量796.71万吨
固定资产投资	/
产品销售价格(不含税)	原煤不含税销售价格742.09元/吨（含税价格838.56元/吨）
单位总成本费用	/
单位经营成本	/
折现率	8%
出让收益市场基准价计算结果	新增资源储量截止2024年9月底累计查明即保有资源储量（控制+推断资源量）矿石量1089.20万吨采矿权出让收益市场基准价为4585.53万元
评估价值	新增资源储量截止2024年9月底累计查明即保有资源储量（控制+推断资源量）矿石量1089.20万吨，采矿权出让收益评估价值为8,769.88万元
评估基准日	2024年9月30日
评估机构	四川尊海房地产土地资产评估有限公司
法人代表人	刘毅
项目负责人	胡军尚
签字评估师	胡军尚、隋新新、唐大林

