

附件

## 四川省自然资源厅 2021 年土地估价行业 “双随机、一公开” 监督检查情况汇总表

类别	序号	被检查对象	履责情况		
协会	1	省土地估价师协会	未发现问题		
类别	序号	被检查对象	备案情况	执业情况	报告质量
土地估价机构	1	四川众鑫房地产土地评估有限公司	专业评估师变更备案不及时	未发现问题	无业绩
	2	四川凯民房地产评估有限公司	专业评估师社保资料不规范	未发现问题	无业绩
	3	中望集团房地产土地资产评估有限公司	规范	未发现问题	无业绩
	4	四川山河资产评估有限责任公司	1 名估价师在 2 家以上机构执业	未发现问题	无业绩
	5	四川德润房地产土地资产评估有限公司	规范	未发现问题	无业绩
	6	四川维益土地评估咨询有限责任公司	规范	发现问题, 采用一种方法评估	4 份合格; 1 份不合格
	7	四川隆杰房地产土地资产评估有限公司	规范	发现问题, 采用了超过 6 年的基准地价成果	3 份合格; 2 份不合格
	8	四川正则衡达房地产评估有限公司	规范	未发现问题	合格
	9	四川兴中平资产评估房地产土地估价有限公司	1 名估价师在 2 家以上机构执业	未发现问题	合格
	10	四川中丰诚房地产土地资产评估有限公司	规范	未发现问题	合格
	11	四川兴瑞恒信房地产土地评估事务所有限公司	规范	未发现问题	合格